

ALLEGATO "D.1"

COMUNE DI MOLFETTA
Provincia di Bari

Prot. N. _____

del _____

Al Sig. Sindaco
del Comune di
MOLFETTA

Oggetto: Adesione all'operazione di trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà (art.31, commi da 45 a 50 della Legge 23.12.1998 n.448).

Il sottoscritto/a _____ nato/a a _____
il _____, residente a _____ via _____
civico _____, per l'alloggio di sua proprietà situato in Molfetta via _____
n. _____ al piano _____ con annessi garage , cantina , facente parte dell'edificio costruito
dalla Società Cooperativa " _____ " su area assegnata dal Comune con diritto di
superficie giusta convenzione n. _____ di rep. del _____ a rogito Notaio

ADERISCE

Alla proposta avanzata dal Comune di Molfetta con deliberazione del Consiglio Comunale
n. _____ in data _____ relativa alla trasformazione del diritto di superficie in diritto
di proprietà, ai sensi dell'art .31, commi da 45 a 50 della Legge 23.12.1998 n.448) e quindi

CHIEDE

di usufruire dello sconto del ____% sull'ammontare del corrispettivo dovuto

A TAL FINE DICHIARA

1) Di aver preso visione delle condizioni e dei criteri stabiliti dal Consiglio Comunale con la citata deliberazione n. _____ in data _____.

2) Che intende provvedere al pagamento del corrispettivo dovuto:

- in unica soluzione prima della stipula della convenzione;
- in n. 4 rate semestrali di cui la 1^ pari al 50% dell'ammontare del corrispettivo da corrispondere prima della stipula della convenzione e le rimanenti 3 rate, ciascuna di uguale importo, a scadenza semestrale garantite da fidejussione.

3) Che per la costruzione dell'alloggio:

- non è stato usufruito di alcun mutuo agevolato;
- è stato usufruito di mutuo agevolato contratto il _____ con _____.

4) Allega:

- Ricevuta del versamento dell'acconto di €. _____ che sarà conguagliato in sede di versamento del corrispettivo – ovvero – della 1^ rata;
- Tabella millesimale condominiale.

N.B.: L'ammontare dell'acconto è stato calcolato direttamente dal sottoscritto così come stabilito nella delibera del C.C. n. ____ in data _____ dividendo la somma prevista nella colonna _____ della tabella _____ della Relazione del Dirigente del Settore Territorio per i millesimi dell'appartamento del sottoscritto ed applicando lo sconto previsto.

Il sottoscritto/a si impegna a far seguire alla presente adesione le note tecniche e quant'altro necessario per la stipula della convenzione.

Molfetta, li _____

Firma



COMUNE DI MOLFETTA
Provincia di Bari

Prot. N. _____

del _____

Al Sig. Sindaco
del Comune di
MOLFETTA

Oggetto: Adesione all'operazione di eliminazione dei limiti decennali e ventennale per l'alienazione di alloggio e costituzione diritti reali di godimento sullo stesso (art.31, commi da 45 a 50 della Legge 23.12.1998 n.448).

Il sottoscritto/a _____ nato/a a _____
il _____, residente a _____ via _____
civico _____, per l'alloggio di sua proprietà situato in Molfetta via _____
n. _____ al piano _____ con annessi garage , cantina , facente parte dell'edificio costruito
dalla Società Cooperativa " _____ " su area assegnata dal Comune con diritto di
proprietà giusta convenzione n. _____ di rep. del _____ a rogito Notaio

ADERISCE

Alla proposta avanzata dal Comune di Molfetta con deliberazione del Consiglio Comunale
n. _____ in data _____ relativa all'operazione di eliminazione dei vincoli di
godimento decennali e ventennali per l'alienazione dell'alloggio e costituzione dei diritti reali di

godimento sullo stesso, ai sensi dell'art.31, commi da 45 a 50 della Legge 23.12.1998 n.448 e quindi

CHIEDE

di usufruire dello sconto del ____% sull'ammontare del corrispettivo dovuto

A TAL FINE DICHIARA

- 1) Di aver preso visione delle condizioni e dei criteri stabiliti dal Consiglio Comunale con la citata deliberazione n. _____ in data _____.
- 2) Che intende provvedere al pagamento del corrispettivo dovuto:
 - in unica soluzione prima della stipula della convenzione;
 - in n. 4 rate semestrali di cui la 1^ pari al 50% dell'ammontare del corrispettivo da corrispondere prima della stipula della convenzione e le rimanenti 3 rate, ciascuna di uguale importo, a scadenza semestrale garantite da fidejussione.
- 3) Che per la costruzione dell'alloggio:
 - non è stato usufruito di alcun mutuo agevolato;
 - è stato usufruito di mutuo agevolato contratto il _____ con _____.
- 4) Allega:
 - Ricevuta del versamento dell'acconto di €. _____ che sarà conguagliato in sede di versamento del corrispettivo – ovvero – della 1^ rata;
 - Tabella millesimale condominiale.

N.B.: L'ammontare dell'acconto è stato calcolato direttamente dal sottoscritto così come stabilito nella delibera del C.C. n. ____ in data _____ dividendo la somma prevista nella colonna _____ della tabella _____ della Relazione del Dirigente del Settore Territorio per i millesimi dell'appartamento del sottoscritto ed applicando lo sconto previsto.

Il sottoscritto/a si impegna a far seguire alla presente adesione le note tecniche e quant'altro necessario per la stipula della convenzione.

Molfetta, li _____

Firma