

ALLEGATO "D.1"

**COMUNE DI MOLFETTA**  
**Provincia di Bari**

Prot. N. \_\_\_\_\_

del \_\_\_\_\_

Al Sig. Sindaco  
del Comune di  
MOLFETTA

Oggetto: Adesione all'operazione di trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà (art.31, commi da 45 a 50 della Legge 23.12.1998 n.448).

Il sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_  
civico \_\_\_\_\_, per l'alloggio di sua proprietà situato in Molfetta via \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ al piano \_\_\_\_\_ con annessi garage , cantina , facente parte dell'edificio costruito  
dalla Società Cooperativa " \_\_\_\_\_ " su area assegnata dal Comune con diritto di  
superficie giusta convenzione n. \_\_\_\_\_ di rep. del \_\_\_\_\_ a rogito Notaio  
\_\_\_\_\_

ADERISCE

Alla proposta avanzata dal Comune di Molfetta con deliberazione del Consiglio Comunale  
n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ relativa alla trasformazione del diritto di superficie in diritto  
di proprietà, ai sensi dell'art .31, commi da 45 a 50 della Legge 23.12.1998 n.448) e quindi

CHIEDE

di usufruire dello sconto del \_\_\_\_% sull'ammontare del corrispettivo dovuto

A TAL FINE DICHIARA

1) Di aver preso visione delle condizioni e dei criteri stabiliti dal Consiglio Comunale con la citata deliberazione n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_.

2) Che intende provvedere al pagamento del corrispettivo dovuto:

- in unica soluzione prima della stipula della convenzione;
- in n. 4 rate semestrali di cui la 1^ pari al 50% dell'ammontare del corrispettivo da corrispondere prima della stipula della convenzione e le rimanenti 3 rate, ciascuna di uguale importo, a scadenza semestrale garantite da fidejussione.

3) Che per la costruzione dell'alloggio:

- non è stato usufruito di alcun mutuo agevolato;
- è stato usufruito di mutuo agevolato contratto il \_\_\_\_\_ con \_\_\_\_\_.

4) Allega:

- Ricevuta del versamento dell'acconto di €. \_\_\_\_\_ che sarà conguagliato in sede di versamento del corrispettivo – ovvero – della 1^ rata;
- Tabella millesimale condominiale.

N.B.: L'ammontare dell'acconto è stato calcolato direttamente dal sottoscritto così come stabilito nella delibera del C.C. n. \_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ dividendo la somma prevista nella colonna \_\_\_\_\_ della tabella \_\_\_\_\_ della Relazione del Dirigente del Settore Territorio per i millesimi dell'appartamento del sottoscritto ed applicando lo sconto previsto.

Il sottoscritto/a si impegna a far seguire alla presente adesione le note tecniche e quant'altro necessario per la stipula della convenzione.

Molfetta, li \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_



**COMUNE DI MOLFETTA**  
**Provincia di Bari**

Prot. N. \_\_\_\_\_

del \_\_\_\_\_

Al Sig. Sindaco  
del Comune di  
MOLFETTA

Oggetto: Adesione all'operazione di eliminazione dei limiti decennali e ventennale per l'alienazione di alloggio e costituzione diritti reali di godimento sullo stesso (art.31, commi da 45 a 50 della Legge 23.12.1998 n.448).

Il sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_  
civico \_\_\_\_\_, per l'alloggio di sua proprietà situato in Molfetta via \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ al piano \_\_\_\_\_ con annessi garage , cantina , facente parte dell'edificio costruito  
dalla Società Cooperativa " \_\_\_\_\_ " su area assegnata dal Comune con diritto di  
proprietà giusta convenzione n. \_\_\_\_\_ di rep. del \_\_\_\_\_ a rogito Notaio  
\_\_\_\_\_

ADERISCE

Alla proposta avanzata dal Comune di Molfetta con deliberazione del Consiglio Comunale  
n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ relativa all'operazione di eliminazione dei vincoli di  
godimento decennali e ventennali per l'alienazione dell'alloggio e costituzione dei diritti reali di

godimento sullo stesso, ai sensi dell'art.31, commi da 45 a 50 della Legge 23.12.1998 n.448 e quindi

### CHIEDE

di usufruire dello sconto del \_\_\_\_% sull'ammontare del corrispettivo dovuto

### A TAL FINE DICHIARA

- 1) Di aver preso visione delle condizioni e dei criteri stabiliti dal Consiglio Comunale con la citata deliberazione n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_.
- 2) Che intende provvedere al pagamento del corrispettivo dovuto:
  - in unica soluzione prima della stipula della convenzione;
  - in n. 4 rate semestrali di cui la 1^ pari al 50% dell'ammontare del corrispettivo da corrispondere prima della stipula della convenzione e le rimanenti 3 rate, ciascuna di uguale importo, a scadenza semestrale garantite da fidejussione.
- 3) Che per la costruzione dell'alloggio:
  - non è stato usufruito di alcun mutuo agevolato;
  - è stato usufruito di mutuo agevolato contratto il \_\_\_\_\_ con \_\_\_\_\_.
- 4) Allega:
  - Ricevuta del versamento dell'acconto di €. \_\_\_\_\_ che sarà conguagliato in sede di versamento del corrispettivo – ovvero – della 1^ rata;
  - Tabella millesimale condominiale.

N.B.: L'ammontare dell'acconto è stato calcolato direttamente dal sottoscritto così come stabilito nella delibera del C.C. n. \_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ dividendo la somma prevista nella colonna \_\_\_\_\_ della tabella \_\_\_\_\_ della Relazione del Dirigente del Settore Territorio per i millesimi dell'appartamento del sottoscritto ed applicando lo sconto previsto.

Il sottoscritto/a si impegna a far seguire alla presente adesione le note tecniche e quant'altro necessario per la stipula della convenzione.

Molfetta, li \_\_\_\_\_

Firma